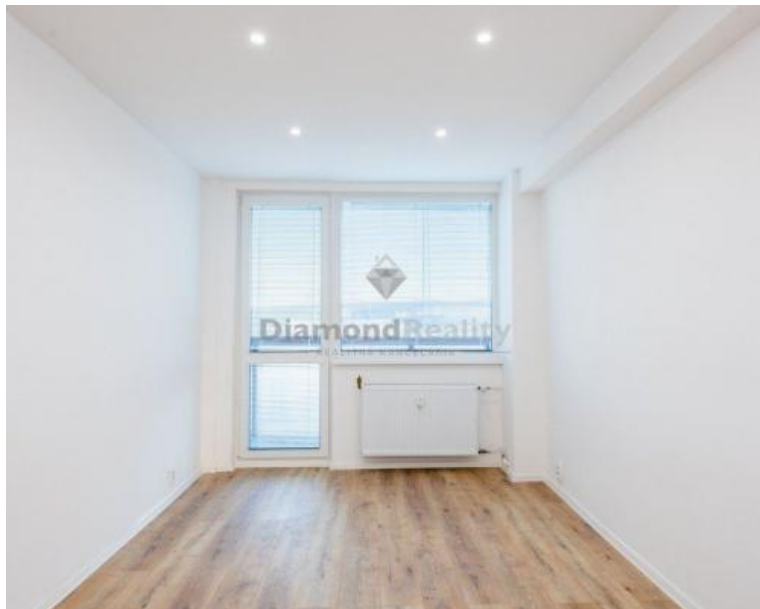




Na predaj 3 izbový byt na ulici Čiernomorská, Košice - Nad jazerom



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Čiernomorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	74 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	10	Materiál:	panel
Loggia plocha:	4 m ²	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	10	Pivníca plocha:	1 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

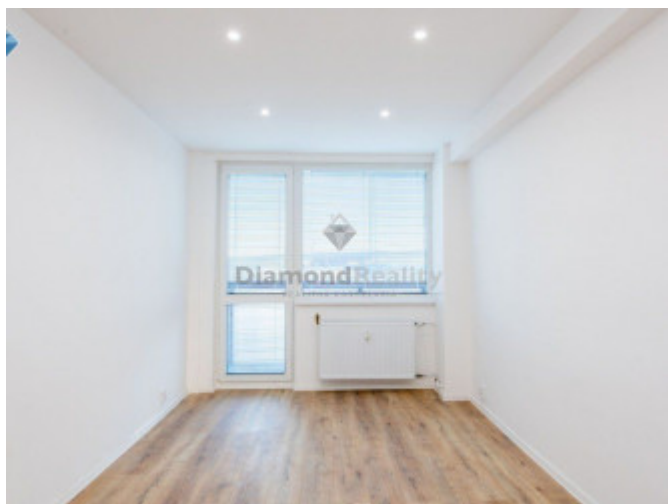
Ponúkame Vám na predaj novozrekonštruovaný 3 izb. byt na najlepšej ulici na Jazere, ulica Čiernomorská, KOŠICE - NAD JAZEROM, v kludnom zateplenom bytovom dome s výťahom s PREKRÁSNYM VÝHLADOM NA JAZERO. Byt o úžitkovej výmere 74 m² (4 M² je výmera balkóna a 70 m² je výmera bytu s príslušenstvom) sa nachádza na 10/10 p. Dispozícia bytu: obývačka, kuchyňa, dve samostatné izby (detská izba a spálňa), WC, kúpeľňa. K bytu patrí aj LODŽIA, KOMORA a aj PIVINCA.

Kompletná rekonštrukcia okrem iného zahŕňa:

- nová elektroinštalácia v celom byte,
- murované jadro, nové omietky a siete v celom byte,
- v celom byte boli vyrovnané podlahy,
- laminátové podlahy,
- plastové okná,

- nové radiátory,
- nové obložkové zárubne, kvalitné dvere s kľúčkami,
- v celom byte znížené stropy a bodové osvetlenie,
- kúpeľňa: vaňa s vaňovou zástenou, umývadlo so skrinkou, zrkadlo, obklady až po strop, kvalitná dlažba, + práčka so sušičkou,
- WC: závesné WC, obklady až po strop, kvalitná dlažba,
- nová KUCHYNSKÁ LINKA vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi (varná doska, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, mikrovlnná rúra), - nové spotrebiče (ešte v záruke), + granitový drez s batériou a nový digestor,
- oceľové - bezpečnostné dvere.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD, banky a vynikajúce športové vyžitie vrátane možnosti realizácie rôznych vodných športov. **Cena 174.999 eur vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.** V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie, kde nájdete najširšiu ponuku realít na trhu. Pokiaľ máte o uvedenú nehnuteľnosť záujem, kontaktujte prosím tel. 0907 785 011.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adriána Vatrályová
+421 907 785 011
vatralyova@diamondreality.sk

