



PREDANÝ



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Ulica:	Obchodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	firemné
Stav:	novostavba
Celková plocha:	90 m ²
Úžitková plocha:	90 m ²
Typ poschodia:	posledné poschodie
Poschodie:	2
Počet podlaží:	2
Počet izieb:	2
Plocha balkóna:	4 m ²
Balkón:	áno - 2
Kúpeľňa:	sprchovací kút
Počet kúpeľní:	1

Výťah:	nie
Energetický certifikát:	áno
Klimatizácia:	nie
Parkovanie:	verejné
Voda:	verejný vodovod
Krb:	nie
Zariadenie:	nezariadený
Garáž:	nie
Inžinierske siete:	áno
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	áno
Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE.

Ak rozmyšľáte nad kúpou nového bytu, ste náročný klient, chcete byť veľkorysý, ale za rozumnú cenu - neváhajte.

Na predaj je pripravený skolaudovaný byt v novostavbe, situovaný na rázcestí medzi okresnými mestami Humenné, Michalovce a Vranov v mestečku **STRÁŽSKE**.

Moderne riešený dvoj - izbový byt o veľkosti neuveriteľných 90 m2 pozostáva z nádhornej obývacej izby, ktorá je elegantne spojená s kuchyňou, spálne, kúpelne, ktorej súčasťou je bezbarierový sprchovací kút so sklenenou zástenou, závesné WC, kvalitné umývadlo na doske so skrinkou, vlastný zásobník na ohrev teplej vody a príprava na práčku. Podlahy sú v kombinácii veľkoformátovej dlažby a laminátu. Veľké plastové okná s trojsklom zabezpečujú svetlosť a slnečnosť izieb, rovnako aj úsporu tepla. Stavba je murovaná, tehlová a zateplená, čo rovnako prispieva k zníženiu nákladov na vykurovanie, ktoré je podlahové s termostatom v každej izbe.

Veľkým bonusom tohoto bytu je orientácia na tri svetové strany: JUH - VÝCHOD - ZÁPAD. Zaujímavosťou sú dva balkóny.

Rezidenčné bývanie ponúka možnosť vlastného parkovného miesta, využívania oddýchovej zóny s altánkom a bezpečné bývanie v uzatvorenom areáli s elektrickou, vstupnou bránou.

Vybavovanie HÚ na bývanie je náročný a zdĺhavý proces, preto vám ponúkame úplne bezplatne profesionálneho poradcu , ktorý vás prevedie celým vybavovacím kolotočom a pomôže vám s výberom najvhodnejšej alternatívy financovania kúpy nehnuteľnosti.

Neváhajte a kontaktujte ma prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 18.00 hod. Osobné stretnutie a obhliadka nehnuteľností je najlepší spôsob pre vaše správne rozhodnutie. Som profesionálny realitný maklér s najväčším počtom predajov v našom regióne, pripravený pomôcť vám zrealizovať kúpu, predaj, alebo prenájom nehnuteľnosti absolútne profesionálne, zodpovedne a bezpečne, bez stresu a s právnou istotou.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alena Holotová

0907 925 636

holotova@diamondreality.sk

