



REZERVOVANÝ – VÝBORNÝ BYT V TOP LOKALITE Č. 30



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Ulica:	Obchodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	51 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	neuveďené
Stav:	úplne prerobený	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	51 m ²	Kábová televízia:	áno
Úžitková plocha:	51 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Zastavaná plocha:	51 m ²	Garáž:	nie
Poschodie:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	2 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE

Pre klientov hľadajúcich príjemné bývanie, alebo vhodnú investíciu sme pripravili na predaj moderný, nový byt za veľmi priaznivú cenu, nachádzajúci sa v rezidencii "ODYSEA", ktorá je súčasťou maličkého mestečka na východe - STRÁŽSKE.

Na ploche 51 m² sa nachádza obývačka, ktorá je trendovo prepojená s kuchyňou, veľkorysá spáľeň a kúpeľňa s bezbariérovým sprchovacím kútom, závesným WC, kvalitným umývadlom na doske a

inteligentným ohrievačom teplej vody. K bytu prináleží balkón s nerezovým zábradlím. O tepelnú pohodu sa postará elektrické podlahové kúrenie s termostatom v každej izbe. Nízke náklady na bývanie predurčujú okná s trojskom a zateplený, murovaný bytový dom.

Kvalitu bývania zaručuje tichá lokalita, rezidenčný areál so zeleňou, novo-postavený letný altánok a možnosť vlastného parkovného miesta.

Severne orientovaný byt je situovaný na II.NP. Cena na kľúč bez kuchynskej linky je rozumných 55.000,- eur.

Neváhajte a kontaktujte ma prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 18.00 hod. Osobné stretnutie a obhliadka nehnuteľností je najlepší spôsob pre vaše správne rozhodnutie. Možnosť financovania na HÚ, ktorý vám bezplatne vybavíme je samozrejmosťou.

Som profesionálny realitný maklér s najväčším počtom predajov v našom regióne, pripravený pomôcť vám zrealizovať kúpu, predaj, alebo prenájom vašej nehnuteľnosti absolútne profesionálne, zodpovedne a bezpečne, bez stresu a s právnou istotou.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Alena Holotová

Telefón:

0907 925 636

E-mail:

holotova@diamondreality.sk

