DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



REZERVOVANÉ Na predaj 3 - izbový byt, Donská, Košice - Nad jazerom



Rezervované

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Nad jazerom*
Ulica:	*Donská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*66 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*68 m^2*
Úžitková plocha:	*66 m^2*
Typ poschodia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*9*
Loggia:	*áno*
Výťah:	*áno*
Energetický certifikát:	*B*
Parkovanie:	*verejné*
Zariadenie:	*nezariadený*
Materiál:	*panel*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***REZERVOVANÉ Na predaj 3 - izbový byt, Donská, Košice - Nad jazerom**. Byt o úžitkovej výmere 69 m2 sa nachádza na 9. poschodí z 9, je orientovaný na východ a západ. K bytu patrí pivnica. Bytový dom prešiel rekonštrukciou: vymenené stúpacie rozvody, nový výťah, rekonštrukcia spoločných priestorov a vstupných dverí.*

>>>3D VIRTUÁLNU PREHLIADKU si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: https://my.matterport.com/show/?m=NqSyixCiucc

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa:

- *nová elektroinštalácia v celom byte*
- *murované jadro, nové omietky a sieťky v celom byte,*

- *v celom byte boli vyrovnané podlahy,*
- *laminátové podlahy,*
- *plastové okná,*
- *nové radiátory,*
- *nové obložkové zárubne, dvere s kľučkami,*
- *v celom byte znížené stropy*
- *kúpeľňa: vaňa, umývadlo so skrinkou, zrkadlo, obklady po strop*
- *WC: závesné WC, obklady až strop, dlažba,*
- *nová KUCHYNSKÁ LINKA vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi(varná doska, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, mikrovlnna rúra), - nové spotrebiče (ešte v záruke), + granitový drez s batériou a nový digestor,*
- *oceľové - bezpečnostné dvere*

Cena 189.999 eur je vrátane provízie rk. V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie, kde nájdete najširšiu ponuku realít na trhu. Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. Taktiež Vám radi pomôžeme s kúpou nehnuteľnosti prostredníctvom nášho finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najlepšieho úroku na trhu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marek Boldižár***
Telefón: ***0902 722 601***

E-mail: ***boldizar@diamondreality.sk***