



NA PREDAJ ZÁHRADA S CHATKOU - KOŠICKÉ OLŠANY



65 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Košické Olšany
Ulica:	nemá
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	16 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	420 m ²	Kanalizácia:	septik
Plocha pozemku:	420 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Viktória Belásová a Diamond Reality Vám exkluzívne ponúkajú na predaj krásnu záhradu s útulnou chatkou vo vyhľadávanej záhradkárskej lokalite Košické Olšany - Vyšný Olčvár.

>>>VIDEOBHLIADKU záhrady si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača:
<https://youtu.be/e8hzASHL4Bo>

Ak Hľadáte pokojné miesto, kde si môžete nerušene oddýchnuť s rodinou či priateľmi, tak ste na správnom mieste. Záhradka je vzdialená približne 5 min. autom od Košíc, takže ste už za pár minút z rušného mesta v prírode. Pozemok je obklopený zeleňou a nachádza sa tu množstvo ovocných stromov a kríkov (slivka, jablko, hruška, marhuľa, egreše, maliny, hrozno) a nájdeme tu aj udiareň, kde si možno niektorí prídete na svoje.

Chatka sa nachádza na pozemku s rozlohou 420 m², je tu sezónny vodovod, septik - takže určite väčšina z Vás ocení WC vnútri v chatke čo nie je samozrejmosťou, vnútri je zavedená elektrina

a počas chladnejších mesiacov si viete prikúriť v pecke. Chatka je poctivo murovaná s rozlohou 16m², kompletne podpivničená a s plnohodnotným podkrovím. Bonusom je výborná dostupnosť autom a parkovanie priamo na pozemku. Krásne kaskádovité rozčlenenie pozemku poskytuje priestor pre pestovanie i miesto kde sa Vaše deti môžu nerušene hrať.

Do budúcnosti si viete chatku zväčšiť do veľkosti 10% z rozlohy pozemku, vykopať studňu a tak plnohodnotne využívať chatku aj celoročne.

Cena tejto záhradky s chatou je 65.000 EUR vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte mi zavolať na číslo 0918 646 208.

chata, záhrada, Košice, Košické Olšany, Košice - okolie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Viktória Belásová
0918 646 208
belasova@diamondreality.sk

