



DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ 6 IZBOVÝ RODINNÝ DOM NA KONCI DEDINY - VEĽKÉ ZLIEVCE

65 800 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Veľký Krtíš
Obec:	Veľký Krtíš
Ulica:	Veľké Zlievce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	148 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Krb:	áno
Úžitková plocha:	148 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Plocha pozemku:	1338 m ²	Garáž:	áno
Počet izieb:	6	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Kúpeľňa:	áno	Plyn:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Zvolen Vám ponúka na predaj **6 izbový rodinný dom** v pôvodnom stave, ktorý sa nachádza na konci dediny v tichej lokalite.

Rodinný dom a pozemok je umiestnený **v obci Veľké Zlievce - okres Veľký Krtíš**. Na pozemku za domom sa nachádza murovaný domček - letná kuchyňa, dielňa.

Výhodou je **veľký Pozemok** - upravený, rovinný - Da sa prerobiť na stavebný pozemok - **VHODNÉ NA INVESTÍCIU**

Okolo domu sa nachádzajú tiež ovocné stromy - broskyňa a ríbezle. Strecha domu, je rovná a dom je v osobnom vlastníctve.

Možná výmena za 3 izbový byt vo Veľkom Krtíši.

Dispozičné riešenie:

Prízemie: vstupná chodba, kuchyňa s krbom, dve izby, garáž s wc a kotolňa.

Poschodie: detská izba s lodžiou, kupelňa, obývacia izba, spálňa a dve špajze.

Základná charakteristika:

- vhodný na trvalé bývanie
- **nová strecha - Ipa**
- drevené okná
- vodovod napojený na verejnú kanalizáciu
- **plynové kúrenie**
- garáž s montážnou jamou priamo v dome
- veľká záhrada
- **osobné vlastníctvo**

Obec Veľké Zlievce, ponúka občiansku vybavenosť. Nachádza sa tu autobusová zastávka, potraviny, knižnica, pošta, základná škola, verejný vodovod, verejná kanalizácia, využívaný komunálny odpad a iné.

Materská škola a základná škola, sa nachádza 5 km v obci Bušince alebo 11 km v okrese Veľký Krtíš.

Naše služby zahŕňajú Diamond Reality balíček - pomocou ktorého Vám zabezpečíme všetko potrebné ku kúpe, vrátane profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

Ak máte záujem o obhliadku, prípadne potrebujete viac informácií, neváhajte ma kontaktovať na t.č. **0947 941 256** alebo prostredníctvom emailu: **mojziso@diamondreality.sk**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jana Mojžišová

0947 941 256

mojzisovaldiamondreality.sk

