



## Financovanie je možné cez Štátny fond rozvoja bývania! Na predaj novostavba Mojmírovce



1 €

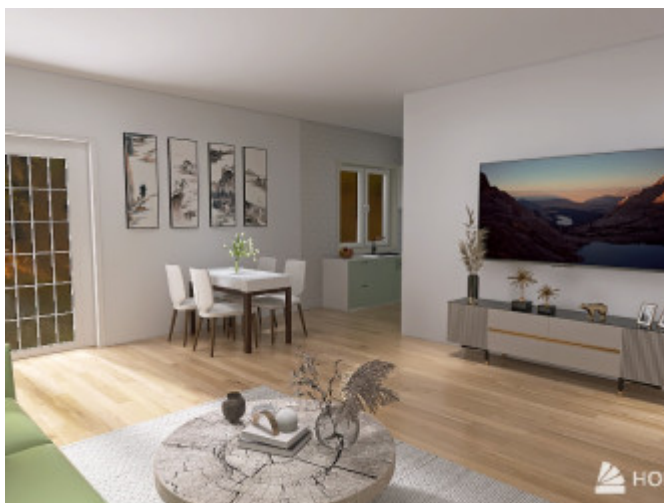
Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Mojmírovce
Ulica:	Mojmírovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	653 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	653 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	110 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj novostavbu nachádzajúcu sa v malebnej obci Mojmírovce. Dom je 4 izbový. Dispozičné riešenie: technická miestnosť s toaletou, ďalšia samostatná toaleta, obývačka spojená s kuchyňou, so špajzou, výstupom na terasu. Tri samostatné spálne. V kúpeľni je predpríprava na vaňu aj sprchu. Dom sa predáva v štádiu holodom - vonkajšie, vnútorné stierky, dom je vymalovaný, vypínače namontované, dom je zateplený 20 cm polystyrénom. Okná sú plastové, trojsklo, škridla Terran, kúrenie je zabezpečené tepelným čerpadlom. Plocha pozemku 653 m<sup>2</sup>. Zastavaná plocha domu 130 m<sup>2</sup>. Cena dohodou. Energetický certifikát zatiaľ nie je k dispozícii. V cene je zahrnutý kompletný právny servis zaručený advokátom, zmluvy sú autorizované. Ďalej sú v cene poplatky súvisiace s prevodom, financovanie, znalecký posudok a poplatok na katastri za zápis záložného práva. Znalecký posudok a poplatok za zápis záložného práva je v cene len v prípade financovania cez naše hypotekárne centrum. Ak Vás ponuka zaujala, rada sa s Vami stretnem na obhliadke. Volajte na číslo 0908133421 alebo píšete na beneova@diamondreality.sk



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Bernardína Beneová**  
**0908 133 421**  
**beneova@diamondreality.sk**

