



DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Rezervované! Skvelá cena! Na predaj rodinný dom Nitra Zobor- bývanie pri lese



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Zobor
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	378 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	68 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom nachádzajúci sa na Zobori s nádherným výhľadom na mesto Nitra. Dispozičné riešenie: vstupná chodba so schodiskom, kuchyňa, izba, kúpeľňa s toaletou. Na poschodí sa nachádzajú tri izby, druhá kúpeľňa s toaletou. Obe kúpeľne sú vybavené sprchovacím kútom.

Dom bol postavený v roku 1985 a v roku 2019 prešiel kompletnou rekonštrukciou: plastové okná, nová kuchyňa, kúpelne, stierky, dlažba, plávajúca podlaha v izbách, zateplené.

Za domom sa nachádza sklad. Pozemok je oplotený.

Plocha pozemku: 378 m².

Zastavaná plocha: 68 m².

Úžitková plocha 100 m².

Energetický certifikát nebol dodaný.

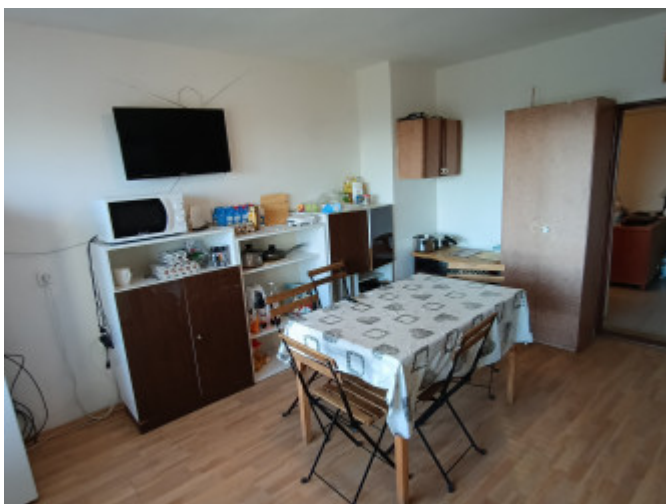
Skvelá investičná príležitosť.

Využite bývanie pri lese za skvelú cenu 169.900 eur!

Dom je bez ťarchy.

V cene máte kompletný právny servis zaručený advokátskou kanceláriou, zmluvy sú autorizované, všetky poplatky súvisiace s prevodom. V prípade financovania cez naše hypotekárne centrum znalecký posudok grátis.

Neváhajte a ozvite sa na číslo 0908133421 ešte dnes.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Bernardína Beneová
0908 133 421
beneova@diamondreality.sk

