



NA PREDAJ 2 IZBOVÝ RODINNÝ DOM - DRIENOVO



65 000 €

Dohodou

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Drienovo
Ulica:	Drienovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	1251 m ²	Celková plocha:	130 m ²
Typ zeme:	svahovitá	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	92.3 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	92.3 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Typ budovy:	kameň	Satelit:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Káblová TV:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Zvolen Vám ponúka na predaj **čistočne podpivničený 2 izbový rodinný dom** v pôvodnom stave.

Rodinný dom a pozemok o rozlohe **1 251 m²** je umiestnený v obci **Drienovo - okres Krupina**.

Vedľa rodinného domu sa nachádza **vedľajšia stavba**, ktorá v súčasnosti slúži ako sklad. Pozostáva z dvoch miestnosti a bola postavená v roku 1880. Zastavaná plocha je 27,59M2.

Hospodárska budova, ktorá je konštrukčne napojená na rodinný dom. Je s ním súčasne postavená v roku 1880. Strecha domu, je šikmá a dom je v osobnom vlastníctve.

Rodinný dom sa predáva aj so zariadením.

Dispozičné riešenie:

Prízemie: schody, chodba, kúpeľňa s wc, kuchyňa , obývacia miestnosť a spálňa.

Možnosť z komory spraviť obývaciu miestnosť.

Základná charakteristika:

- **zastavaná plocha** - 92,30M2
- **pozemok o rozlohe** - 1 251 M2
- **podpivničné o rozlohe** - 13, 09 M2
- v obývacej izbe - drevený strop
- drevené okná - dvojité rámové (von a dnu otvárané)
- drevené dvere - rámové s výplňou
- drevená podlaha v obývacej izbe
- dlažba v kuchyni
- betón v spálni
- zdroj teplej vody - elektrický bojler
- strecha - eterník
- obecný vodovod
- veľká záhrada
- ovocné stromy (jablón, orech)
- vstupná železná brána
- vhodný na trvalé bývanie
- osobné vlastníctvo
- hotovosť/ hypotekárny úver

Obec Drienovo , ponúka občiansku vybavenosť. Nachádza sa tu autobusová zastávka, Evanielický kostol, rekreačné zariadenie (možnosť rezervovať na rôzne spoločenské podujatia) , Potraviny , prírodný amfiteáter (cez leto rôzne programy), rybník - vodná nádrž, turistický chodík na Hrad Čabrad), Obecný úrad a iné.

Materská škola a základná škola, sa nachádza 12 km v obci Bzovík.

Naše služby zahŕňajú **Diamond Reality balíček** - pomocou ktorého Vám zabezpečíme všetko potrebné ku kúpe, vrátene profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

Ak máte záujem o kúpu, prípadne potrebujete viac informácií, kontaktujte ma na t.č. **0947 941 256** a na **mojziso@diamondreality.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jana Mojžišová
0947 941 256
mojziso@diamondreality.sk

