



NA PREDAJ GAZDOVSKÝ 2 IZBOVÝ RODINNÝ DOM - IPEĽSKÉ ÚĽANY



16 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Ipeľské Úľany
Ulica:	Ipeľské Úľany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	kameň
Plocha pozemku:	1996 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	120 m ²	Celková plocha:	150 m ²
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Diamond Reality Zvolen Vám ponúka na predaj **gazdovský 2 izbový rodinný dom** v pôvodnom stave.

Rodinný dom a pozemok o rozlohe **1 996 m²** je umiestnený v obci **Ipeľské Úľany - okres Levice**.

Strecha domu, je šikmá a dom je v osobnom vlastníctve.

Dispozičné riešenie:

Prízemie: chodba, kuchyňa, obývací priestor a spálňa.

Základná charakteristika:

- **pozemok o rozlohe - 1 996 M²**

- v obývacej izbe - drevený strop

- Strecha - Eterník
- drevené okná
- drevené dvere
- električka odpojená (projekt je pripravený, postavený múrik a skriňa)
- voda je odpojená
- veľká záhrada
- vstupná železná brána
- vhodný na trvalé bývanie
- **osobné vlastníctvo**
- **hotovosť/ hypotekárny úver**

Obec Ipeľské Úľany , ponúka občiansku vybavenosť. Nachádza sa tu autobusová zastávka, Fresh Potraviny, kostol sv. Michala archanjela, Cintorín , Lurdska kaplnka, Obecný úrad, Knižnica, Detské ihrisko , Základná škola, Materská škola a iné.

Naše služby zahŕňajú Diamond Reality balíček - pomocou ktorého Vám zabezpečíme všetko potrebné ku kúpe, vrátane profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

Ak máte záujem o kúpu, prípadne potrebujete viac informácií, kontaktujte ma na t.č. **0947 941 256** a na **mojziso@diamondreality.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jana Mojžišová

Telefón:

0947 941 256

E-mail:

mojzisoa@diamondreality.sk

