



**DiamondReality**  
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant  
v mori ponúk



Na predaj 4 izbový byt so záhradou, ulica Zavarská, Trnava

225 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Zavarská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	100 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	17 m <sup>2</sup>

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 4 izbový byt so záhradou v Trnave, ulica Zavarská. Tichá lokalita, okraj mesta. Byt v bytovom dome, na prízemí, s vlastnou prednou a zadnou záhradou. Sú tu len 4 byty. Tehla, nová fasáda, nová strecha. Byt je v pôvodnom stave. Dispozícia: obývačka, detská izba, 2 spálne, presklená veranda (využitie aj ako zimná záhrada). Vlastná vonkajšia terasa s krbom. Všetky IS: elektrina, voda, plyn, kanalizácia. Obytná plocha byt: 100 m<sup>2</sup>. Predná záhrada: 63 m<sup>2</sup>. Zadná záhrada: 230 m<sup>2</sup>. Terasa: 17 m<sup>2</sup>. Podlahy: parkety. Vykurovanie: plynové kachle. Plynový prietokový boiler. Parkovanie: 2 miesta pred domom. K dispozícii ihneď.

Cena nehnuteľnosti je 225 000 EUR. Pri rýchlom jednaní dohoda možná. Energetický certifikát na vyžiadanie. V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie. Pokiaľ máte o uvedenú nehnuteľnosť záujem, kontaktujte prosím tel. č. 0944 328 264.

KONTAKT: + 421 944 328 264



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Tatiana Danišovičová**  
**0944 328 264**  
**tatiana.danisovicova@diamondr**  
**eality.sk**

