



## Na predaj 3 izbový rodinný dom, Košice - Ťahanovce, ulica na Hájiku



186 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Ťahanovce
Ulica:	Na hájiku
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	848 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	120 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	mierne svahovitá	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	120 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný 3-izbový dom v lokalite Ťahanovce - obec. V podkroví je možné jednoduchou priečkou rozdeliť izbu na dve, a tak nám vznikne 4 izbový dom. Tento dom prešiel staršou rekonštrukciou, zahŕňajúcou plastové okná, plávajúce podlahy, obklady, dlažby, sanitu atď. Dom je vybaveným nábytkom ako vidíte na fotografiách. Dom je na spoločnom dvore s iným domom so slušnými ľuďmi. Za domom je garáž, posed a pekne upravená záhradka. Pozemok má výmeru 848 m<sup>2</sup>.

Dom sa nachádza v dobrej lokalite, s dobrou dostupnosťou do centra mesta aj ďalších častí Košíc. Tento dom je ideálnou voľbou pre jednotlivcov, páry alebo malé rodiny, ktoré hľadajú pohodlné

bývanie v srdci Košíc. Nezmeškajte túto príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Cena 186.000 eur.

Pre bližšie informácie o tejto nehnuteľnosti kontaktujte +421 902 198 170 alebo prostredníctvom e-mailu: [sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**  
Telefón: **0902 198 170**  
E-mail: **[sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk)**

