



PRÉMIOVÉ kancelárie na mieru - PRENÁJOM

1 €/mesiac



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Žriedlová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	17 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	1050 m ²	Celková plocha:	1118 m ²
Podlahová plocha:	648 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
		Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Kristína Benöczová v spolupráci s Diamond Reality, vám ponúkajú reprezentatívne a zároveň vysoko komfortné kancelárske priestory na prenájom za skvelé ceny. Kancelárie sa nachádzajú v priamom centre mesta a ponúkajú jedinečnú možnosť prispôbiť priestor Vašej firme na mieru. Dizajnový jednoduchý nábytok a veľké okná zabezpečia veľmi príjemné, presvetlené a vzdušné pracovné prostredie, z ktorého sa Vám nebude chcieť odísť.

PRE KOHO JE PRIESTOR URČENÝ resp. AKO HO PRISPÔSOBIŤ NA MIERU:

- Ak ste malá, stredná alebo väčšia firma, máte možnosť si vybrať ľubovoľný počet zo 49

kancelárií od 5 do 33 m² a zároveň kancelárie rôzne spájať či oddeliť. Väčšina priečok je prispôsobených tak, aby boli ľahko odstrániteľné, alebo nahradené napr. dverami

- Viete veľmi nenáročným spôsobom stavebne oddeliť aj celú časť chodby alebo si zabezpečiť napríklad dvojicu kancelárií dverami s čipom. Opačný proces - zväčšenie kancelárie alebo vybudovanie tzv. open space office - je samozrejme tiež možný.
- Pre menšie firmy alebo jednotlivcov sú k dispozícii nielen menšie kancelárie ale aj možnosť zdieľaného pracovného stola s uzamykatelným odkladacím priestorom tzv. co-working desk.
- Ak potrebujete kancelárie iba na obmedzený časový úsek - V prípade, že sú Vaše priestory nedostupné a vy čakáte dôležitého klienta, viete si priestor prenajať aj na krátkodobé užívanie a prispôbovať priestory Vaším aktuálnym potrebám. Čo to v praxi znamená: veľkosť a čas viete prispôbovať popočas nájmu
- Ak máte pocit, že prenajatý priestor dostatočne nevyužijete, lebo veľa pracovne cestujete a potrebovali by ste kanceláriu vo viacerých mestách. Aj v takom prípade, Vám prenájom tohto priestoru vie vyhovieť. Vďaka celosvetovej sieti viete pracovať z ktoréhokolvek centra Regus v rámci jedného nájmu.

V CENE PRENÁJMU JE ZAHRNUTÉ:

- 2 hodiny denne mítingová miestnosť pre 4 ľudí
- Plne vybavené a zariadené kuchynky aj s umývačkou riadu
- Upratovací servis - každodenné upratovanie vašich kancelárií a spoločných priestorov
- Vysokorýchlostný internet
- Recepčia - funguje v čase od 8:30 do 16:30 a vybaví za Vás kuriéra poštu, prípadne usadí čakajúceho klienta
- Nábytok - kancelárie sú vybavené nábytkom
- 3 Akustické búdky na telefonovanie
- Membership - Zostaňte produktívni na cestách vďaka neobmedzenému priamemu prístupu do ktoréhokolvek z našich business salónikov kdekolvek na svete.
- Energie - v rámci prenájmu nie sú účtované energie navyše S započítané vo vašom nájme

POLOHA/ OBEDY/PARKOVANIE

CASSOVAR má výbornú vybavenosť. Pohodlne si zabezpečíte každodenné drobnosti. Od nákupu raňajok, cez obedy, kávu až po darček pre klienta. V priestoroch okrem iného nájdete:

- 2 reštaurácie
- kaviareň
- potraviny
- výdajné miesto veľkého internetového obchodu
- zasielkovňa

PARKOVANIE:

- podzemná garáž

- parkovanie na ulici

CENA:

Stanovuje sa individuálne na základe veľkosti a dĺžky kontraktu.

Do konca rokma máte možnosť využiť špeciálne upravené ceny - 30 % - v rámci prebiehajúcej **PROMO AKCIE**.

Aktuálna promo cena za stredne veľkú kanceláriu 655,- Euro (cena bez DPH)

POZN.: Cena za kanceláriu je orientačná, mení sa v závislosti od typu, veľkosti a dĺžky kontraktu .

Stále neviete, či bude Váš nový priestor dosť veľký?

Naozaj budete mať jednoduché parkovanie?

Ako fungujú ponúkané benefity v praxi.....?

PRÍDTE SI VYSKÚšaŤ KANCELÁRIU

V rámci prebiehajúcej PROMO akcie viete získať ďalší BONUS.

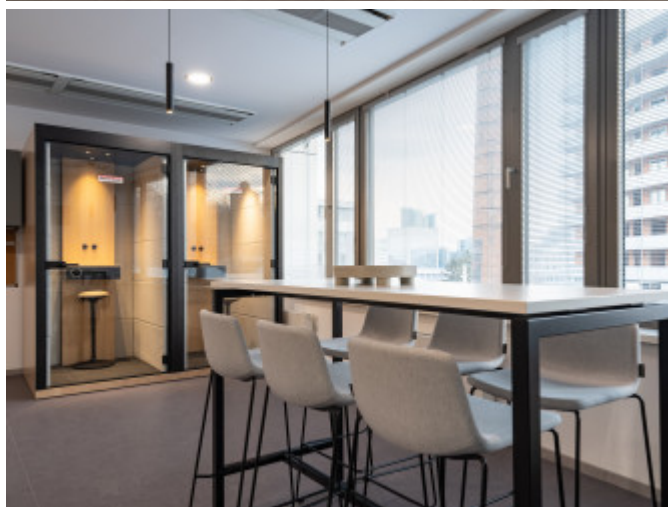
Vyskúšať si kanceláriu na 1 pracovný deň ZDARMA.

Ak som nezodpovedala všetky Vaše otázky alebo máte záujem o obhliadku, kontaktujte ma:

Ing. Kristína Benöczová, realitný maklér

+421 910 393 229

benoczova@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Kristína Benöczová
0910 393 229
benoczova@diamondreality.sk

