



## Na predaj stavebný pozemok v Kendiciach



66 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Kendice
Ulica:	nemá
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1300 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	1041 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

PhDr.Erika Majorošová Diamond Reality Prešov s.r.o. ponúkam na predaj stavebný pozemok

Chcete pre svoju rodinu zabezpečiť bývanie v dome a zároveň v dobrej lokalite s dobrou dostupnosťou do mesta za rozumnú cenu? Takýto pozemok Vám ponúkam v Kendiciach, v blízkosti mesta, zastávky SAD a železničnej stanice a s pekným výhľadom v blízkosť prírody

Pozemok má rozmery cca 1041 m<sup>2</sup> plus podiel na prístupovej ceste (250m<sup>2</sup>). Je určený na výstavbu domu, je dostatočne široký aj na rozdelenie a výstavbu dvoch domov. Predáva sa len v celku.

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, je vedený ako záhrada, do budúcnosti možno rozdeliť aj na dva stavebné parcely. Na pozemku sa nachádzajú ovocné stromy,

Na hranici pozemku je voda, kanál a električka.

- Poskytuje súkromie a pohodlie v krásnom prostredí, pritom s výbornou dostupnosťou do mesta kde je kompletná občianska vybavenosť, obchody, lekáreň, banky, divadlo, kino, športoviska, vrátane škôl a pod.

V obci je výborná občianska vybavenosť MŠ, ZŠ, potraviny, zastávka SAD, pošta, pošta, zdravotné

stredisko, praktický lekár pre dospelých, stomatologická ambulancia /.  
Doprava - frekventované autobusové a železničné spojenie z Prešova a Košíc.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať: PhDr. Erika Majorošová 0940883454

Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. Taktiež Vám radi pomôžeme s hypotékou prostredníctvom nášho interného finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najlepšieho úroku na trhu. V oblasti realít Vám radi pomôžeme a Vaše dnešné sny premeníme na zajtrajšiu skutočnosť.

Vaša realitná spoločnosť Diamond reality Prešov 0940 883 454



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**PhDr. Erika Majorošová**

Telefón:

**0940 883 454**

E-mail:

**majorosova.erika@diamondrealit  
y.sk**

