



Na predaj 3 izbový drevodom Trávnica



97 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Trávnica
Ulica:	Nová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	602 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Materiál:	Montované
Celková plocha:	802 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	50 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom na pozemku s výmerou 602 m² plus 200 m² prístupová cesta v obci Trávnica. Cena 97.000 eur je konečná cena 3 izbového domu napojeného na inžnierske siete bez kuchynskej linky zvnútra vystierkovaný, vymalovaný, vypínače namontované, zvonka zateplený. V prípade záujmu sa dodáva v štádiu na kľúč alebo holodomu, ktoré zahŕňa: uzatvorenú hrubú stavbu s bleskozvodmi, zvodmi, oknami a vchodovými dverami, vodoinštaláciou s ohrevom TUV, elektroinštaláciou s rozvádzačom, elektrické vykurovanie, zateplená fasáda 150 mm PST. Inžnierske siete: elektrina, voda. Prečo montované domy? - nízka energetická náročnosť: náklady na energie 70-100 Eur - ekologické a zdravé bývanie - certifikované materiály: konštrukčné drevo KVH, Fermacell 12,5 mm (sádrovláknitá doska s vynikajúcimi izolačnými, stavebnými a fyzikálnymi vlastnosťami) - parozábranová fólia, minerálna vlna, zateplenie fasádym polystyrénom - rýchla a ekonomická výstavba - klientsky bonus: elektrické kúrenie s doživotnou zárukou Energetický certifikát nie je dodaný na danú nehnuteľnosť. Možnosť obhliadky hotových montovaných domov v okolí. Cena aj s pozemkom 97.000 eur. V cene máte kompletný právny servis zaručený advokátskou kanceláriou, všetky poplatky u notára, na katastri. Neváhajte a volajte na číslo 0908133421.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Bernardína Beneová

Telefón:

0908 133 421

E-mail:

beneova@diamondreality.sk

