



NA PREDAJ 2 IZBOVÝ BYT S KOMOROU A LODŽIOU NA ULICI RUŽÍNSKA, KOŠICE - ZÁPAD

149 999 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ružínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	42 m ²	Celková plocha:	40 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	6 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Vám ponúka na predaj menší 2 izbový byt s KUMBÁLOM a LODŽIOU v mestskej časti Košice - Západ(Terasa) na ulici Ružínska číslo 7. Byt o výmere 42 m² je v totálne PÔVODNOM STAVE(len okná boli vymenené za plastové)!!! Nachádza sa na 2/8 poschodí a predstavuje skvelú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na kompletnú rekonštrukciu a vytvorenie vlastného útulného a moderného bývania v najlepšej časti Terasy. Dispozícia: 2 izby, predsieň, WC, kúpeľňa, kuchynský kút. komora na spoločnej chodbe pred bytom a veľká 6 metrová lodžia na ktorú je výstup zo spálne. NÍZKE NÁKLADY - cca 100 eur/mesačne. Bytový dom je zateplený a taktiež bol v bytovom

dome vymenený výťah a brána.

Cena 149.999 EUR. Financovanie je možné aj prostredníctvom hypotéky, s ktorou vám radi pomôžeme. Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte kontaktovať Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M., na čísle 0902 198 170, mailom na sopko@diamondreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón: **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

