



Na predaj viničný domček s terasou s 15 árovým širokým pozemkom vo Vrábľoch

74 500 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Vráble
Ulica:	Vráble
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	1513 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	47 m ²	Celková plocha:	1513 m ²
Zastavaná plocha:	47 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj viničný domček s veľkým pozemkom terasou vo vinohradníckej oblasti, priamo vo Vrábľoch, ktorý je vhodný aj na trvalé bývanie.

Plocha pozemku 1513 m², zastavaná plocha 47 m². Pozemok je 22 m široký a 80 m dlhý. Inžinierske siete: elektrina na pozemku, obecná voda pred pozemkom.

Priestranný a široký pozemok dáva priestor na výstavbu chaty, či rodinného domu akýchkoľvek rozmerov. Existujúci viničný domček sa môže využívať ako garáž.

Dispozičné riešenie: vstup do miestnosti s kachlami, do pivnice a na povalu. Na povale dve miestnosti s výstupom na balkón.

Možnosť rozdelenia aj na 2 pozemky: jeden s chatou, druhý na výstavbu chaty.

Cena 74.500 eur.

V cene je kompletný právny servis zaručený advokátskou kanceláriou, všetky poplatky súvisiace s prevodom.

Neváhajte a ozvite sa ešte dnes na číslo 0908133421, alebo píšete na beneova@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Bernardína Beneová
0908 133 421
beneova@diamondreality.sk

