



Sklad ideálnej veľkosti s 2 kancelármi - 130 m²



3,70 €/m²/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Jazerná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	184.24 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	184.24 m ²	Elektrika - na pozemku -	áno
Stav:	čiastočne prerobený	230 V:	
Celková plocha:	184.24 m ²	Elektrika - na pozemku -	áno
		380 V:	

POPIS NEHNUTELNOSTI

Diamond Reality Benöczová s.r.o. vám ponúka skvelý skladový priestor ideálnej veľkosti na prenájom o výmere o výmere 184,24m² (z toho skladová časť cca 130m²).

Do priestorov skladu je priamy vstup cez:

- Vstupnú bránu (odsúvaciu).
- Nakladaciu rampu: 1x
- Nájazdovú rampu: 1x.

K dispozícii ku skladu : 2x kancelária, WC + sprcha 1X

Sklad/trakt E 10 - presná výmera 184,24m² (z toho skladová časť cca130m²)

Volné od: 1.5.2025.

Nájomné 44,40€ bez DPH/m2/rok, t.j. 3,70€ bez DPH/m2/mesiac,

+ média (podľa stavu merača - električka),

PS - prevádzkové služby (0,50€ bez DPH m2/mesiac).

Nájomné: 44,40€/m2/ rok bez DPH, t.j. 3,70€bez DPH/m2/mesiac.

PS (prevádzkové služby) 0,50€ bez DPH/m2/mesačne.

+

Elektrina: podľa stavu merača.

Voda: podľa stavu merača.

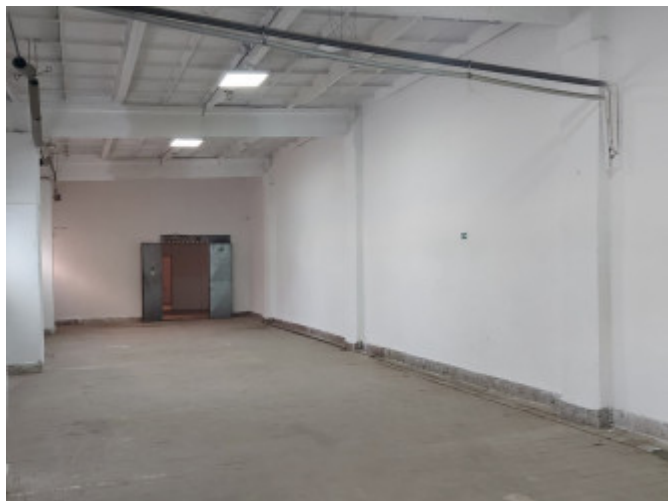
V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte :

telefonicky : +421 910 393 229

alebo písomne: benoczova@diamondreality.sk

Ing. Kristína Benöczová - Realitný maklér





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Kristína Benöczová

Telefón:

0910 393 229

E-mail:

benoczova@diamondreality.sk

