



## Na predaj pekný 1,5 izbový byt, ulica Húskova, Košice - Sídliisko KVP



154 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídliisko KVP
Ulica:	Húskova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>	Poschodie:	8
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	36 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	3.5 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logíí:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Diamond Reality ponúka na predaj pekný, menší 1,5-izbový byt na Húskovej ulici, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou dokončenou len nedávno. Nachádza sa na 8/8. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom. Byt pozostáva z obývacej izby spojenej s kuchyňou, samostatnej spálne, kúpeľne spojenej s WC a vstupnej chodby. Predáva sa zariadený, vrátane klimatizácie. K bytu patrí loggia a pivnica. Celková úžitková plocha je 40 m<sup>2</sup>, pričom samotný byt má výmeru 34,1 m<sup>2</sup>, pivnica 2 m<sup>2</sup> a loggia 3,5 m<sup>2</sup>.

**Virtuálnu 3D prehliadku bytu si môžete pozrieť: <https://sdu.sk/Hpq>**

Možnosť parkovania je k dispozícii priamo pred bytovým domom a okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. Celková cena bytu je 154.000 €, vrátane kompletného právneho servisu a

provízie realitnej kancelárie. Pre viac informácií kontaktujte Ing. Vladimíra Koscelanského na tel.č. 0903 302 483 alebo na mail: [koscelansky@diamondreality.sk](mailto:koscelansky@diamondreality.sk).



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Vladimír Koscelanský**  
Telefón: **0903 302 483**  
E-mail: **[koscelansky@diamondreality.sk](mailto:koscelansky@diamondreality.sk)**

